**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОДУБРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(пятого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**внеочередной двадцать четвертой сессии**

с. Новодубровское

25.11.2019 № 98

Об установлении на территории Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области земельного налога с 2020 года

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 2 статьи 5 Устава Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области

Совет депутатов Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1.Установить с 01.01.2020 года на территории Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области ставки земельного года в соответствии с приложением.

2.Организации уплачивают земельный налог в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. Авансовые платежи не предусмотрены.

3.Физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4.Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества не используемых в предпринимательской деятельности для следующих категорий налогоплательщиков:

а) пенсионерам по возрасту в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации в размере 50%;

б) лицам, имеющим на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей, детей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет в размере 100%;

в) несовершеннолетним детям, детям старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет, находящихся на иждивении лиц, указанных в предыдущем подпункте в размере 100%.

5.Освободить от налогообложения в размере 100% налогооблагаемой базы юридические лица в отношении земельных участков под строящимися и действующими спортивными объектами.

6.Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Новодубровского сельсовета».

7.Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2020 года.

8.Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу следующие решения Совета депутатов Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области:

от 28.06.2016 № 32 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»;

9. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2020 года.

Глава Новодубровского сельсовета

Убинского района Новосибирской области В.В. Воробьев

Председатель Совета депутатов

Новодубровского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Н.В. Рисова

Приложение

к решению внеочередной двадцать четвертой сессии

Совета депутатов

Новодубровского сельсовета

Убинского района

Новосибирской области

пятого созыва

от 25.11.2019 № 98

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка  (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,15 |
| 2 | Занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=9F8558CDF57505B8A9BC191DB87D199ABC5BD5AD2E99D8B0BA0117DB0C9268A21CDA0412F47B0247c2b5L) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки (кроме земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, здравоохранения) | 1,5 |
| 6 | Ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=2B78E40BD90DF5F7C1084A514FEEA2F9290058CCD88C74B36C9071139627C75C442DB505DBAC7584cEfEL) Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |